



Varsling om ekstraordinær generalforsamling

På baggrund af nye favorable muligheder for omlægning af vores realkreditlån i Nordea Kredit vil bestyrelsen i overensstemmelse med vedtægterne snarest indkalde til en ekstraordinær generalforsamling.

Den ekstraordinære generalforsamling afholdes tirsdag den 18. juni 2019 kl. 18.30 i Krypten i Hyltebjerg Kirke, og vi skal bede jer om at reservere dette tidspunkt, så flest muligt kan deltage.

Renteudviklingen på realkreditobligationer er i den senere tid påvirket af rentefald, som vi nu har mulighed for at få fordel af. Fra Nordea Kredit har vi fået tilsagn om, at vi kan omlægge vores nuværende lån, baseret på 2% obligationer til nye lån, baseret på 1½ % obligationer. Omlægningen vil give os en ganske pæn besparelse i årlig ydelse på vores lån, således at vi kan konsolidere foreningens egenkapital og dermed få mulighed for at spare op til større vedligeholdelsesopgaver, således at vi helt eller delvist kan undgå at belaste boligafgiften.

Sammen med indkaldelsen til den ekstraordinære generalforsamling vil I modtage konsekvensberegninger af låneomlægningen, ligesom låneomlægningen vil blive gennemgået på generalforsamlingen.

Casper Andreas Braidt fra Nordea Bank vil gennemgå låneomlægningen og medbringe helt friske tal for, hvor fordelagtig omlægningen vil være for os.

1. juni 2019

Bestyrelsen i AB Damhus