



Orientering fra bestyrelsen i AB Damhus

NY EL-AFTALE MED ØRSTED FRA 1. MARTS 2023

Med virkning fra 1. marts 2023 ændres andelsboligforeningens el-aftale med Ørsted, således at prisen fremover vil blive baseret på variable timepriser.

Dette har ingen betydning for de enkelte andelshaveres eget el-forbrug i lejlighederne, da eget el-forbrug vil være prisfastsat i overensstemmelse med de el-aftaler, som hver enkelt andelshaver har indgået med de respektive el-leverandører.

Ændringen i el-aftalen med Ørsted betyder, at ejendommens fælles el-forbrug, herunder el-forbruget på bil lade standerne, vil blive prisfastsat efter, hvornår på døgnet, der forbruges el. Dermed opnås en fordelagtig prisfastsættelse, såfremt el-forbrug, herunder opladning af el-biler, foretages på de tidspunkter på døgnet, hvor elprisen er lav.

Det fælles el-forbrug, herunder forbruget på lade standerne, har været ramt af meget høje priser, idet vores tidligere aftale med Ørsted, har været baseret på gennemsnitspriser, således at vi ikke har haft mulighed for at få el-forbruget prissat efter, hvordan el-forbruget reelt har været fordelt på døgnet.

Fra 1. marts 2023 vil elprisen således være baseret på elprisen på el-spotmarkedet på de tidspunkter/ i de tidsrum el-forbruget reelt ligger.

Til el-spotprisen lægges udgifter til transport af el samt gældende elafgift.

Udgifterne til transport af el varierer efter om forbruget ligger i lav-, høj- eller spidsbelastningsperioder på døgnet.

Pris på el ladestandere

Som følge af den nye el-aftale vil andelshavere med el-biler med fordel kunne oplade bilen på tidspunkter på døgnet, hvor el-spotprisen er lav – eksempelvis om natten.

Desværre kan Spirii endnu ikke håndtere at indregne udgifterne til transport af el efter om opladning sker i lav-, høj-, eller spidsbelastningsperioder, hvorfor der til spotprisen indtil videre tillægges i alt kr. 1,25 pr. kWh, der dækker udgifter til transport af el, håndteringsgebyr til Spirii samt foreningens dækningsbidrag til løbende vedligehold.

Er spotprisen således eksempelvis kr. 1,00 pr. kWh, vil prisen for opladning på sådant tidspunkt være i alt kr. 2,25 pr. kWh.

Spirii har oplyst, at de i løbet af 2 måneder vil være i stand til at håndtere variable transportudgifter, hvorefter opladningen også vil kunne ske til korrekte priser for transport af el.

27. februar 2023

Bestyrelsen i AB Damhus